



ЛОТ № 224339
РОССИЯ, МОСКВА, 1-Я ФРЕЗЕРНАЯ УЛИЦА, 2/1С1

Сдается помещение свободного назначения
1 041 120 рублей

Предлагается в аренду отапливаемое складское помещение, расположенное на первом этаже. Помещение характеризуется хорошей освещенностью за счет больших окон, наличием отдельного санузла. Высота потолков составляет шесть метров, мощность системы отопления — 130 кВт. Заезд на территорию осуществляется по дороге с нулевым уклоном, что обеспечивает удобство доступа. Склад оснащен центральным отоплением. Габаритные размеры ворот: высота — четыре метра, ширина — три метра. Заезд на складскую территорию осуществляется на безвозмездной основе и круглосуточно.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Общий с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Андроновка	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	6 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	130 кВт
Этажей	3	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	650 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-02-03 12:10:13
Тип здания	Административное		

